

OSTU-MÜÜGI LEPING

Raplas, ühe tuhande üheksasaja seitsmekümne esimesel (1971) aastal

veebruari "05" kuu päeval

Kodanik J E K A B S O N S, Salme Otto tr., elukoht Tallinnas,

Viru tän.nr.4., - - - - -

edaspidi nimetatud «müüja» ja kodanik M Ä N D, Liidia Juhani tr.,

elukoht Tallinnas, Ao tän.nr.10-10, - - - - -

edaspidi nimetatud «ostja», sõlmisid käesoleva lepingu alljärgnevas:

1. «Müüja» müüs ja «ostja» ostis pool (1/2) mõttelist osa ühest elumajast ja ühest laudast (hooned ehitatud 1929.a.) - - - - -

ja asuvad Rapla rajoonis, Kehtna k/n, kolhoos "Kehtna" maa-alal, nimet. "Uuetoa", - - - - - ning paikneb - - - - - ruutmeetri suurusel maatükil.

2. Nimetatud lepinguobjekt kuulub «müüjale» isikliku omandiõiguse alusel - - - - - vastavalt Rapla rajooni Kehtna k/n tõendile nr.11., 27. jaanuarist 1971.a. - - - - -

ja on müüdud «ostjale» pool mõttelist osa hoonetest ühe saja (100.-)

- - - - - rubla eest, mill. ine summa - - - - -

on «ostja» poolt «müüjale» täielikult tasutud. - - - - -

Lepinguobjekti 1/2 mõttelise osa hoonetest kindlustuse hinne on ükssada kaheksakümmend kolm (183.-) - - - - -

- - - - - rubla.

3. «Müüja» tõendab,
et kuni käesoleva lepingu sõlmimiseni pole lepingu objekti kellelegi võõrandatud, panditud, tema suhtes pole vaidlusi ega pole keelustatud (arestitud) .. Samuti tõendab «müüja», et
tema on perekonnaseisult vallaline. - - - - -

4. ENSV Tsiviilkoodeksi §§ 140, 243 ja 246 sisu on notari poolt lepinguosalistele selgitatud.

5. Käesoleva lepingu sõlmimise kulud on tasunud "ostja" - - - - -

6. Lepingu objekti üleandmine «ostjale» loetakse toimunuks
käesoleva lepingu allakirjutamisel.

7. Käesolev leping kuulub kohustuslikule registreerimisele
Rapla raj. Kehtna k/n

kolme kuu jooksul, arvates notariaaltoimingu vormistamise päevast.

8. Leping on koostatud kaheks eksemplaris, millest esimene säilib notariaalkontoris,
teine väljastatakse «ostjale» ..

S. Jekabsons hand

05 veebruaril 1971 a. Käesolev leping on tõestatud minu, I.A.Garšnek

..... EESTI NSV RAPLA RAJOONI Notariaal-
kontori notari poolt.

Leping on poolte
..... poolt minu juuresolekul

omakäeliselt alla kirjutatud Poolte isikusamasus
ja teovõime,

samuti võõrandatava vara kuuluvus kod. Salme Otto tr. Jekabsons'ile
on kontrollitud.

Sisse nõutud riigilõivu 8. rbl. kop.

Teine

EKSEMPLAR.



Registri nr. 160.

[Handwritten signature]