

Leping

1925 aastal märtsikuu 27 päeval kehtua ühispiimataaliku juhatus ühelt poolt ja valdu-köpa talu omanik Aolo Kensaapi ühelt poolt oleu alljärgmisi protokollide Art: 8, 9 ja 16 tähenduseks ehituslepingu sõlmunud.

§1.

Aolo Kensaapi võtab oma peale kehtua ühispiimataaliku heame ehituse p.k. eotorni varum funktsion Mäsi poolt valmistud plaani järel.

§2.

kehtua ühispiimataaliku heame ehituse keava jaama ja muu selluse määratud ehituse krundile.

§3.

kehtua ühispiimataaliku heame ehitamise muu tarvismiste materjal muutsitakse ja võtame ehituskohale ühisuse juhataja korraldusel ühisuse omia arvel, kusmuu materjale on valmis kuu- lamine, kauplamine ja vastuvõtuu A. Kensaapi poolt sõmmet.

§4.

Ehitustööde pakamine ja tööriistade muutsimine on Aolo Kensaapi omia kulu, samuti on ka töö järelevalve Kensaapi hooleks.

§5.

Maja ehitamine kahekordne. Keldriol maa pealla. Keldrite müürid tulevad leha pae kividest, keldri paela paksus, seest poolt siledaks krallitud. Keldri laed betoonist, raud sümmidest. Keldri põrandad tsementist valatud, kolm talli paksus. Kõrge arajoonu kanaal pae kividest, tsementoluga krallitud; eõnsus ühe paelg.

Maja alune kord pae kividest ehitavla. Müürid paksus ühe arson. Ükste ja arante ääred telliskividest. Väljast poolt protokoll, seest poolt sermitel ja laed ühe krall, kuna telliskivi müürid väljast poolt krallitole ei tule. Põhi betoonist, raud sümmidel. Vahemüürid telliskividest, paksus ühe telliskivi paksus.

Põrandad tsementist. Keldri talli paksus. Ventilatsioon tuleb

teha pörgmiste muumorse: vastuvõtte muumi - 2, kave -
muumi - 1; karsitud püma muumi - 1.

Maja teine kord tuleb ehitada puust, - püstpaikidest ehk
plankidest. Palkid muus talle paarsol; vahed kannidega lõpetada.
Päevastat laualadest - ühikordsed. Lõud laualadest - kahekõr-
sed, pealt saunla, savi ja mullaga kaetud. Aknad tulevad teha
kahekordsed. Viitu nurgad krahvi all üleshüüa musta papiriga.

Korstnad tuleb ehitada neli: kolm ahjuole ja üks katla
muumi jaoks. Kõik korstnad liiskivirodest. Kolm korstnant
algatusega alumiselt kanalalt, - üks korsten teiselt kanalalt.
Katla muumi korstla piksus peab vähemalt 40 palka olema.

Maja katuse tuleb ehitada kinnitunud plehist, ehk kivirodest.

§ 6.

Lauad ja palkid muretsutakse valmis hüvitatutena ja saeta-
lutena juhatuselt poolt ehituse platsele.

§ 7.

Ahjuol ja plütaad tulevad poolt kivirodest teha.

§ 8.

Treppid keldri kanalid tulevad ehitada kivirodest ehk betonen-
dist. Trepp teiselt kanalilt - puust.

§ 9.

Aknaid ja uste saunil ja lerdungil tulevad krunn
värvil alla. - Müsama ka teiselt kanalilt vür trepp. Pae ja põ-
saunla ääred tulevad liiskidega hüüa.

§ 10.

Kehitua ühispiimatastuse juhatusel ühes ehituskomis-
joni avandega on äigas müsoma kentsapilt tasuta umkes-
elutud, ehk parandusi, kui mõni osa ehitusest ei vasta
plaanile, ehk on ehitajate poolt ära unutatud.

§ 11.

A. Keisapa kolustab kehita ühispiimatastuse hõone
lõpueluult valmis ehitada ja ülesanda ühispiimatastuse ju-
hatusel, ehituskomisjoni juuresolekul hiljemalt 15 juulil 1925a.

§ 12.

Ühispüimatalituse hoonde loetavate lojudeksult valmimisest -
tunnus siis, kui lepingus ettenähtud tingimused A. Kensaapi
poolt korraldusest on täidetud.

§ 13.

Kehtra Ühispüimatalituse hoonde ehitamiseks ast saab A.
Kensapa tasu viissada viiskümmeolukuhat (550.000) Eesti marka

§ 14.

Ehituse tasu vägajamaksuine A. Kensaapile summit alljärgi-
miselt: Seitsekümmeolukuhat (75.000) marka keldriksaada
taevale peale saamiseks. Seitsekümmeolukuhat (75.000) mark.
alusele koonas taevale peale saamiseks ja kinniseks kaksüm-
meol viiskuhat (125.000) marka maja katuse alla saamiseks.
ja ülejäänud kaksada seitsekümmeol viiskuhat (275.000)
marka tarvotuse peale.

§ 15.

Tegelikult ühispüimatalituse hoonde mille lepingule pool
plaani vastavalt ehitamiseks koonas järele A. Kensaapile loetava
arvel vägajamaksuine kuni hoonde vastuvõtmiseini puhatus ja
ehituskomisjoni poolt 10% tasu summas.

§ 16.

Kõnsele lepingu sõlmimisel tekkinud kulud kannab
A. Kensapa.

§ 17.

Kehtsuse lepingu eelne hoonde koonas seisundis, millest viis väga-
andub A. Kensaapile, kuna kehtsuse eelne hoonde Kehtra Ühispüimata-
lituse raamialuprojektide juure.

Kehtra Ühispüimatalituse hoonde ehitajad: A. Kensapa



Kehtna
PIIMATALITUSÜHISUS

Liikmed: M. Hart. M. Jägermaa
J. Wänerin
H. Radim