

Palko

« O M A »

EESTI OMAVALITSUSTE KINNITUSE SELTS

« O M A »

(end. Tartumaa Kinnituse Selts)

Asutatud 6. märtsil
1920. aastal

Tartus

Asutatud 6. märtsil
1920. aastal

PÕHI- JA TAGAVARADE KAPITALID ÜLE MR. 14.000.000.—

TULEKINNITUS

POLIIS Nr. 50947

Kinnituse:

SUMMA MRK. 200,000.—

Algus 15 mail 1926 a.

kell 12 päeval

Lõpp 15 mail 1927 a.

kell 12 päeval

Kinnituse:

PREEMIA MRK. 1080

Tempelmaks Mrk. 100.—

Porto ja hind. k. „ 108.—

Poliisimaks „ 216.—

Kokku Mrk. 1504.—

EESTI OMAVALITSUSTE KINNITUS AKTSIA-SELTS «OMA»

lõendab selle poliisiga, et tema hrr Peeter Koch
käest tema

päralt oleva ja selle poliisi neljandal küljel ära tähendatud varanduse, mis
Harju maak. Järva-Kandi vallas, Mätsiku
talu n. 78⁵ asub kaheteistkümn kuu peale ja nimelt
15 mail üks tuhat üheksasada kakskümmend kümn a. kuni
15 mailini üks tuhat üheksasada kakskümmend seitse a.

Mrk. kahesaja tuhanda

eest on kinnitusele vastu võtnud.

Iga kahju eest, mis selle poliisi järele kinnitatud varanduses tule läbi
tekkida võib, vastutab Kinnituse Selts selles poliisis äratähendatud Kinnituse
Seltsi ja kinnitusvõtja vahel mahatehtud tingimistel, niisamuti ka Seltsi põhi-
kirjas ja selle poliisi 2-sel ja 3-dal küljel äratrükitud poliisi tingimistel.
Eritingimised ja märkused on selle poliisi 4-dal küljel mahutatud.



Juhatuses direktor: *[Signature]*

Raamatupidaja: *[Signature]* Asjaajaja: *[Signature]*

« O M A »

EESTI OMAVALITSUSTE

KINNITUSE SELTS

Eesti Omavalitsuste Kinnituse Seltsi „Oma“ tulekinnituse poliisi tingimused.

I. Kinnituse eesmärk.

§ 1. Kinnituse eesmärk on õnnetuse läbi tekkinud kahjude tasumine kinnitussumma piires. Kinnitus ei pea ilmiski kasusaamise allikaks olema.

II. Vastutuse ulatus.

§ 2. Selts kinnitab käesolevatel tingimustel tulekahjude vastu kõiksugust liikumata ja liikuvat varandust.

§ 3. 1. Selts ei kinnita üldse: a) lepinguid, kohustusi, vekslid ja muid dokumenta; b) kuld ja hõbedat, raha, kalliskivi ja väärtpaberid; c) lõhkeaineid.

2. Selts kinnitab erilepingu alusel, milline poliis üles tähendatud peab olema, asju, millega on teadusline, kunstiline ehk asjaarmastusline väärtus ja tasub kahjud, mis gaasiplahvatuste ja aurukatelde lõhkemiste läbi tekivad, kui nimetatud plahvatustele ehk lõhkemistele tulekahjud ei järgne.

§ 4. Selts maksab tasu: a) tulikahjude eest; b) välgulöömise läbi tekkinud kahjude eest, kuigi välgulöömine tulikahju ei sünnitanud; c) kui kinnitatud varandus vigastatud ehk rikutud sai abinõude läbi, mille tarvitamine tulikahju ärahoidmise ehk tulekuistutamise otstarbel oli mõödäpääsemata ja d) kui kinnitatud varanduse päästmine ehk alahoidmine tulikahju korral kinnitustasule kulusid tegi (vasta § 29).

Märkus: Selts maksab kahjutasu ainult niisuguste hoonete ja nende osade eest, mis tegelikult kahjust hävitatud ehk vigastatud said ja ainult niisuguse hävitatud ehk vigastatud liikuva varanduse eest, mis hoones kahju ajal tegelikult asus.

§ 5. Selts ei maksa tasu: a) kui tulikahju on tekkinud kohtu poolt kindlaks tehtud kinnitustasule kirjalikkusest; b) kui tulikahju tekib sõjategevuse, rahva rahutuste, kodanlike segaduste, maavärisemise ning tähendatud sündmustega ühenduses olevate asjaolude tagajärjel; c) kui kinnitustasule tulikahju korral päästetud varanduse meeleka midagi varjas ehk niisuguste asjade põlemist üles andis, mida tulikahju kohal ei olnud, ehk kui ta tasusumma suurendamise otstarbel ette tõi vale arveid ja muud ebaõiged tõendused ja d) kui kinnitustasule käesolevatest tingimustest §§ 7, 16, 23, 25, 29, 30, 31, 32, 36, 39, 45 üles tähendatud määris rikutud ehk ei täida. Kõigil neil juhtumistel kaotab kinnitus maksete, kuna makstud preemia Seltsi kasuks jääb.

Märkus: Kui pettus ehk sarnane asjaolu, mille tõttu kinnitustasule käesolevatest tingimuste põhjal tasusaamine õiguse kaotas, pärast kinnitustasule väljamaksmist avalikuks tuleb, on kinnitustasule kohustatud Seltsile tagasi maksma saadud tasu ja kulud, mis Selts kahju likvideerimise juures kannud ühes seaduslike protsentidega.

III. Kinnitamise kord.

§ 6. 1. Varanduse kinnitajana võib esineda: a) omanik; b) rentnik, võlasukaja või teised isikud, kelle seaduslikult õigustatud huvi on varanduse alahoidmiseks, ette pannud tõenduse, et varandus omaniku enese poolt kinnitatud ei ole. Sarnase õiguse tõenduseks peab kinnitustasule ette näitama tarvilikud dokumendid, nagu obligatsioonid, rendileping jne., mille põhjal poliisi vastav märkus tehakse.

2. Kui omaniku enese poolt kinnitatud varandus on panditud ehk kindlustatud, siis on laenuandjad kohustatud sellest viimata teatama Seltsi Juhatusle ja sellele pankirja ja poliisi ette panema viimasele vastava pealkirja tegemiseks; kui seda määrust laenuandjate poolt ei täideta, siis läheb kahju puhul tasusaamine neile kaduma.

3. Õnnetuse korral maksab Selts tasu: võlasukajale — mitte rohkem, kui summa, mille peale võlakiri on tehtud; rentnikkudele ja teistele õigustatud varanduse kinnitustasule — sel määral, kuidas nad omanikkudele tehtud lepingu ehk seaduse järele kohustatud on varanduse eest vastutama. Selle juures ei kesta Seltsi vastutus mainitud isikute ees mitte kauem, kui tähtajani, milleni obligatsioonid, lepingud ja muud sarnased dokumendid maksvad on.

§ 7. Isik, kes varandust soovib kinnitada, annab Seltsi juhatusle ehk Seltsi agentidele Seltsi poolt väljaantud blanketit oma allkirjaga varustatud kinnitustasulepaneku. Kinnitustasulepanek peab kinnitustasule kõik Seltsi poolt soovitud ja nõutud teated üles tähendama ja tõe põhjal üles andma. Kui kinnitustasulepaneku mitte tõe vastand ehk tulerkadetavuse mõttes ebaõiged teated on antud, siis kaotab kinnitustasule tasusaamise õiguse tulikahju korral. (§ 5-d).

§ 8. Kinnitustasulepaneku sisseandmisel maksab kinnitustasule Seltsile isearalise kvitungi vastu ühe osa kinnitustasule (käsi- ja rahaga) Seltsi juhatusle ehk agentide äramääramiseks järele, võimalikkude kulude katteks, mis Seltsile kinnitustasule vastutustasule võiksid tekkida; kinnitustasule ei loeta siis veel maksvaks, vaid see astub jõe alle käesolevate poliisi tingimuste § 19 määruse põhjal.

§ 9. Kui kinnitustasule kinnitusest lahti ütleb peale seda, kui tema kinnitustasulepaneku sisse andnud ja kirjeldus, hindamine ja plaanid valmistatud on, siis kaotab tema § 8 põhjal sisse makstud osa kinnitustasule (käsi- ja rahaga), mis sel korral Seltsi kasuks langeb.

Kui aga Selts ehk agent endid kinnitustasulepaneku sisse andmisest lahti ütlevad, siis makstakse kinnitustasule temal vastuvõetud preemiaosa (käsi- ja rahaga) tagasi.

§ 10. Ühel ajal kinnitustasulepaneku sisseandmisega hinnatakse kinnitustasule antav varandus ära, mille juures Seltsil õigus on kinnitustasule pakutatavat varandust oma volinikkude läbi üle vaadata, et otsustada tema väärtuse ning kinnitustasule poolt ülesantud teadete tõelikkuse üle.

Varanduse hindamise aluseks on tema tõeline väärtus kohalises börs ehk turu hindade järele kinnitustasule päeval. Hindamine juures võetakse arvesse kõik asjaolud, mis varanduse väärtust alandavad, nagu: vanadus, tarvitamine viis jne.

Maalala väärtust, mille liikumata varandus seisab (hooned) niisamuti varanduse ehk ettevõtte kasulikkust sissetulekute suhtes ja muid kinnitustasule erihuviseid ei tohi kinnitustasule puhul toimetatava hindamise juures mingil tingimisel arvesse võtta.

§ 11. Liikumata varanduse kinnitamine juures valmistatakse hoonete plaanid, kirjeldused ja hindamiseks Seltsi poolt kindlaks määratud vormis, mille järele iga hoone eraldi ära hinnatakse. Hindamise tõelikkust kinnitab kinnitustasulepaneku oma allkirjaga. Dokumendid ise on Seltsi omandus.

§ 12. Kõiksugu liikuv varandus (peale kaupade, materjalide, põllumajanduse saaduste ja masinate) näidatakse ettepanekutes gruppide viisi, kuid Seltsil on õigus kinnitava varanduse kohta ka üksikasjalisi nimekirju nõuda.

§ 13. Kaubad, materjalid ja põllumajanduse saadused võetakse kinnitustasule kahte viisi: a) partiide kaupa — nende paljuse, arvu, kaalu, mõõdu

ja hinna ülesandmisega; b) ärikapitalina, ainult varanduse nimetuse ja kinnitussumma suuruse äratähtsusega.

§ 14. Masinad ja aparaadid vabrikutes, tehastes ja töökodades, niisama põllutöömehi võetakse kinnitustasule ainult üksikasjalise nime- ja hindekirja järele, hoonete ja kohtade äratähtsusega, kus mingisugune masin asub.

§ 15. 1. Kinnitustasulepanekute ja muude ettepaned dokumentidest saadud andmete järele otsustab Seltsi Juhatus, kas ja missugustel tingimustel ja kui suure kinnitustasule (preemia) eest ta varanduse kinnitustasule vastu võtab.

2. Kinnitustasule (preemia) ühes muude maksudega maksetakse ette selle aja eest, mille peale kinnitustasule leping on sõlmitud. Sissetulekute preemia tagasi ei maksta, välja arvatud §§ 9, 22, 24, 25, 26, 47 ettenähtud juhtumistel.

§ 16. 1. Iga varandust võib kinnitada täies ehk osalises väärtuses kokkuleppe järele kinnitustasule ja Seltsi vahel, kuid üht ja sedasama varandust on keelatud kinnitada kahekordselt ehk kõrgemal tema turu väärtusest või Seltsi hindamise summast, seepärast loetakse iga kahekordselt ehk kõrgemal turu summas tehtud kinnitus maksusetaks ja Selts vabaneb sarnaselt korral oma vastutusest tulikahju puhul. (§ 5-d).

2. Omanikkudele jääb aga vabaks oma varanduse kinnitamist mitmete kinnitustasule vahel jagada, kuid tingimusega, et kinnitatud kogusumma suurem ei oleks varanduse tõeliku turu väärtusest ja et omanikud seitse päeva jooksul kinnitustasule alguspäevast arvates, kõigile kinnitustasule osavõtjatele kinnitustasule teatavad, missugustes summas nimelt tähendatud varandus igas asutuses kinnitatud on. Ei saa seda aga tehtud ehk ei ole õiged andmed antud, siis kaotab kinnitustasule õiguse kahju korral Eesti Omavalitsuste Kinnituse Seltsi „OMA“ vastu nõudmist tõsta. (§ 5-d)

3. Kui Selts kokkuleppel kinnitustasule vastu võtab, tingimusega, et ülejääv osa kinnitustasule riisikole jääks, siis peab see tingimata poliisile üles tähendatud olema ja on peale seda selle varanduse täiendav kinnitus teistes seltsides keelatud. Vastasel korral kaotab kinnitustasule tasusaamise õiguse tulikahju korral. (§ 5-d).

4. Kui ühel ja seltsam selle poliisi põhjal kinnitatud varandusel tule riisiko ühtlasi meri- ehk veokinnituse läbi kaud on, siis tasub Selts ainult selle summa, mis üle tõebe kahjusummast, mille eest meri- ehk veokinnitajat vastutavad oleksid olnud, kui tulikinnitust selle poliisi järele üldse ei oleks tehtud.

§ 17. 1. Kinnitustasule tähtaeg määratakse kindlaks kinnitustasule ja Seltsi Juhatusle vastastikkusel kokkuleppel.

2. Kinnitustasule võib iga tähtaja peale teha.

3. Kinnitustasule tähtaegade üle järelevalve pidamise eest vastutavad kinnitustasulepanekud ja asutused, kellel varandus pandiks on ehk kelle poolt see valitsetud saab.

§ 18. Pärast seda, kui kinnitustasule kinnitustasule ära maksnud, saab ta Seltsi juhatusle poliisi, kus on üles tähendatud: kinnitustasule nimi, kinnitustasule varanduse nimetus ja asukoht, kinnitustasule vältus, hinde- ja kinnitussumma ning kinnitustasule suurus.

Käesolevat kinnitustasule (poliisi) tingimused, milles sisalduvad vastastikkused kohustused ja õigused kinnitustasule ja Seltsi vahel, peavad igas poliisil ära trükitud ehk juure lisatud olema. Kinnitustasule vastastikkusel kokkuleppel võib poliisi mahutada ka teisi tingimusi, mis ei käi käesolevate tingimuste ega seaduse vastu.

Kui poliisi väljaandmiseni täidab selle aset eelkviitung.

§ 19. Kinnitustasule leping astub jõusse kell kaksteistkümme lõunal sel päeval, mis poliisil ehk tema aset täitvas eelkviitungis kinnitustasule alguseks üles tähendatud, kui kinnitustasule selleks ajaks kõik kinnitustasule ära maksis. Kui aga kinnitustasule kõiki kinnitustasule kinnitustasule alguse tähtpäevaks ära maksnud ei ole, siis algab Seltsi vastutus kell kaksteistkümme lõunal sellel päeval, mil kinnitustasule kõik kinnitustasule tegelikult ära maksab.

§ 20. Kinnitustasule lõpeb kell kaksteistkümme lõunal sel päeval, mis poliisil kinnitustasule lõpu tähtpäevaks on üles tähendatud, kui selle uuendamiseks enne tähtaja lõppu tarvilist sooviavaldust ei ole sisse antud ja tarvilised kinnitustasule uueandmise eest ei ole ära tasutud.

Niisama lõpeb kinnitustasule kinnitustasule varanduse olemasolemine mitte tulikahju tagajärjel, vaid mõnel muul põhjusel lõpeb; makstud preemiat ei anta aga mitte sel korral kinnitustasule tagasi.

Peale selle võib isearaliste asjaolude tõttu, mis neis tingimustes ette nähtud (vasta §§ 16, 22, 24, 25, 26) kinnitustasule igal lõppeda.

§ 21. Kui kinnitustasule uuendamise korral kinnitatud varanduses ja kinnitustasule tingimustes mingisuguseid muudatusi ei tehta, siis võib endine poliis maksvaks jääda ja kinnitustasule antakse tema soovi korral uue poliisi asemel ainult uuendustunnistus välja.

IV. Kinnitustasule huvitatud isikute õigused ja kohustused kinnitustasule kestvusel.

§ 22. Seltsil on õigus kinnitustasule kestvusel oma volinikkude läbi kinnitatud varandust igal ajal revideerida ja järelevaadata, niisama varanduse väärtuse ja riisiko tingimuste muutmise või ka kinnitustasulepingu täitmise üle kinnitustasule poolt. Kui kinnitustasule Seltsile selles takistusi teeb, ehk kui selgub, et ta vale teated on üles andnud, varanduse väärtuse vähenemise asjaolusid varjanud — ehk ei täida kohuseid, mis käesolevatel tingimustes ehk eraldi tehtud lepingu põhjal tema peal lasuvad, siis on Selts õigustatud kinnitustasule tühistama, sellest kinnitustasule kolm päeva enne tühistamist kirjalikult teatades ja temale preemiat mõõdamata aja eest tagasi makstes.

§ 23. Kinnitustasule on kohustatud seitse päeva jooksul Seltsile teatama järgmistest muutustest riisiko tingimustes:

1. kinnitatud varanduse pandile ehk kindlustuseks andmisest riigi-, kogukonna- või era- laenuasutustele ehk eraisikutele;

2. kinnitatud varanduse rendile andmisest ehk rendilepingu lõpetamisest või teisele rentnikule edasiandmisest;

3. kinnitustasule varanduse ühest ruumist teise üleviimisest (ümberpaigutamisest);

4. muutustest kinnitatud varanduses ehk selle naabruses, mille tõttu tuluhädaoht suurenenud, nagu: vabriku ja tööstuse ettevõtte, hädaohtlikele käsitööstuste ehk kergeti plahvatavate ainete ladude asutamine jne.;

5. varanduse ümber- ehk juurehitust.

Ei teata kinnitustasule Seltsile neist muutustest seitse päeva jooksul, siis kaotab ta õiguse õnnetuse korral Seltsilt tasu nõuda, välja arvatud

juhtumine, kui ta kindlaks teeb, et teadete saamine ja tarvilise teadaande saatmine võimata oli äravõetmata takistuste tõttu ja et ta oma kohuse täitis, niipea kui need takistused said kõrvaldatud (§ 5, d).

§ 24. Teada saades muutustest riisiko tingimustes (vaata § 23) võib Selts, kui ta tarviliseks peab, muutuse päevast kuni kinnituse tähtaja lõpuni kinnituskasutuleks lisamaksu nõuda, ehk kinnitust lõpetada. Viimasel juhul tuleb ka siis, kui kinnituse tähtaja ise kõrgendatud preemia tõttu kinnitust soovib lõpetada, maksab Selts moodumata aja eest preemia tagasi.

Kinnituse edasikestmise korral peavad kõik muutused esialgsetes tingimustes, nisama ka makstud lisapreemia suuruse poliisilises märgitama. § 25. Kui omaniku õigus kinnitatuks varanduse kohta kinnitusevõtjalt teisele üle läheb, välja arvatud üleminemise seaduslikel pärimistel, siis on omanik kohustatud sellest Seltis Juhatusel teatama ja varanduse omandamise kohta dokumendi ette panema. Kui Selts kinnituse edasikestmisega nõus on, annab varanduse uus omanik allkirja, et ta kinnituselepingu enda kohta maksivaks tunnustab, mille järele poliisile sellekohane märkus tehakse. Kui aga Selts kinnituse edasikestmiseks nõusolekut avaldanud ei ole, siis lõpeb kinnitus iseenesest kolme päeva pärast, arvates varanduse üleminemise päevast, ja preemia moodumata aja eest maksetakse poliisi omanikule tagasi. Kinnitatuks varanduse üleandmine ühel isikul teisele, ilma Seltis sellest teatamata, teeb kinnituse maksusetaks ja ei või seega nii edine varanduse omanik kui ka selle uus omandaja, kahjutasu nõudmisil tulikahju korral Seltis vastu tõsta (§ 5, d).

Kui aga omaniku õigus kinnitatuks varanduse kohta kinnitusevõtjalt teisele isikule pärimise teel üle läheb, siis omandab pärija pärandajalt ka kõik kinnituselepingu ettenähtud õigused ja kohustused.

§ 26. Juhtumisel kui kinnitusevõtja maksuõigeks kuulutatakse ja tema varanduse üle valitsemist teisel teel kitsendatakse, siis peab hooldaja ehk tema varanduse üle valitseja seitsme päeva jooksul Seltisile teatama, et ta oma kohuse täitmisele on asunud. Seltisil on niisugusel korral õigus kas kinnitust lõpetada, preemiat moodumata aja eest tagasi makstes, ehk kinnitust jousse jätta, sellekohast märkust poliisil tehes.

§ 27. Võlaskujad, nagu: hüpoteegi omanikud, pandipidajad jne., kes tahavad kindlustada oma õigust selle tasu kohta, mis kinnitusevõtjal kahju korral Seltisist saada, peavad omast õigusest Seltisile igatahes enne õnnetust teatama, sellejuures ette näidates vastavaid tõendusi tarvilise märkuse tegemiseks poliisil — kui viimane nende käes peaks olema — ja Seltis raamatutes. Pärast õnnetust ei võta Selts enam mingisuguseid kõrvalisi nõudmisil tasusisju vastu, välja arvatud nõudmised, mis kohtu poolt on tunnustatud, kuid neist nõudmistest peab Seltisile teatama igatahes enne kinnituse väljamaksmist kinnitusevõtjale.

§ 28. Poliisil ehk sellele vastava kinnitusedokumendi kaotusest teatav kinnitusevõtja kirjalikult Seltisile viibimata, mille järele kinnitusevõtja kuul ühekordne kuulutus „Riigi Teatajas“ ilmutatakse. Peale ühekuulise tähtaja, kuulutamise päevast arvates, annab Selts kinnitusevõtjale kaotatud dokumendi dublikaadi välja.

V. Kahjude likvideerimine.

§ 29. Tulikahju ajal on kinnitusevõtja kohustatud kõigi abinõudega kinnitatuks varandust päästma ja pärast tulikahju — päästetud osa varandusest alal hoidma. Sellejuures tekkinud kahju tasub Selts, niipea kui tõendused nende töölikkuse kohta ette pannakse.

Kuid Selts ei vastuta varanduse päästmise juures tekkinud kulude eest, vaid jäävad need kinnitusevõtja enese kanda: a) kui kinnitusevõtja varanduse välja kandis, ehk vedas, nende isikute korralduse vastu, kellele seaduse järele õigus on tuleohustuse juhtida ehk kes volitatud on Seltisile huviseid kaitsma, b) kui väljakantud ehk veetud varandus ei asunud tuldvõitud hoones ehk selle kõrval seisvas hoones, vaid kaugemal hoones, mida tulekahi ei ähvardanud.

§ 30. Vigastatud ja rikitud varandust on kohustatud kinnitusevõtja sellese seisukorda jätta, millesse ta õnnetus läbi sattus, seni kui Selts saadud kahjusumma kindlaks teeb. Kinnitusevõtjal ei ole õigus vigastatud ja rikitud varandusega talitada ilma Seltisile esitaja loata.

Kui aga varanduse alalhoidmise huvides rutulisi abinõusid peaks tarvis minema, siis on kinnitusevõtja kohustatud neid viibimata tarvitusele võtma, sellest Seltis juhatusele või esitajale teatades.

§ 31. Seltisil ja tema volinikul on õigus nii õnnetuse ajal kui ka pärast seda varanduse päästmise ja alalhoidmise eest hoold kanda, nisama sellekohaseid juhatusi anda ja korraldusi teha. Oma poolt on kinnitusevõtja kohustatud mainitud isikutele kaasabi andma; tõrgub ta seda tegemast, või takistab päästmist ja alalhoidmist, või ei täida Seltisile esitaja juhatusi ja korraldusi, siis kaotab tema tasusaamise õiguse. (§ 5-d).

§ 32. Tulikahju korral on kinnitusevõtja ehk tema volinik kohustatud sellest kohe, kuid mitte hiljem kui 24 tunni jooksul, tulikahju juhtumist arvates, teatama: Tartus — Seltis juhatusele, teistes kohtades — kohalikele agendile.

Kui ülevalnimetatud teadaanne on tehtud süsõnaliselt, siis peab ka kirjalikult teatama, mitte hiljem kui kolme päeva jooksul tulikahju päevast arvates, üles tähendades: kus, millal ja kuidas õnnetus juhtus, mis nimelt ära põles, kaduma läks, vigastatud ehk rikitud sai ja kui suur on saadud kahju. Selle nõudmise täitmata jätmise korral vabaneb Selts tasu maksmise kohusest, välja arvatud juhtumise, kui kindlaks tehakse, et kinnitusevõtja oma kohust ei täitnud äravõetmata takistuse pärast ja et ta nõuetava teadaande ära saatis, niipea kui need takistused kõrvaldatud. (§ 5-d).

Kui kinnitusevõtja ehk tema asemikule teatavaks saab kinnitatuks asjade kaotsimine, siis tuleb neil sellest viibimata kirjalikult teatada kohalikele politseile, kaduma läinud asju nimetades.

§ 33. Seltisil ja tema volinikkudel on õigus viibimata tulikahju läbi vigastatud ja rikitud varanduse ülevalvõtmise ja kahjude hindamisele asuda, ilma et tarvis oleks kinnitusevõtja teadaannet ära oodata.

Nisamuti on Seltisil ja tema volinikkudel õigus tulekahju puhutumata jäänud varandust ümber hinnata, sellelepeale vaatamata, et hindamine kinnituse vastuvõtmisel toimetati.

§ 34. 1. Tulikahju hindamine peab vastama kinnitatuks varanduse töölikule väärtusele tulikahju päeval; seepärast on Seltisil õigus niihästi enne tulikahju kui ka peale seda ettepanekuid, kirjeldusi ja hindamisi oma esitajate poolt kontroleerida. Kui seal juures selgub, et hinnatud väärtus kinnituse puhul ülesantud väärtusest suurem ehk vähem on, siis peab kahjutasu maksetama selles vahekorras, mis suguses on kinnitussumma töölikule varanduse väärtusele, kuid ei tohi loomulikult viimast üldi suurem olla.

2. Samuti, kui üks varandust teadus osades mitnes seltis kinnitatuks on, ehk kui üks osa sellest sugugi kinnitatuks ei ole, siis maksab Selts kahjutasu selles vahekorras, mis suguses varandus kinnitatuks oli.

§ 35. Tartus ja Tallinnas kui ka raudteega ühendatud teistes linnades ja kohtades toimetatakse tulikahju hindamist ja kinnitusevõtja teadaandesse mahutatud, tulikahjusse puutuvate andmete kontroleerimist ühe kuu jooksul, muudes kohtades aga kolme kuu jooksul, kirjaliku teadaande sisseandmise päevast arvates.

§ 36. Tulikahju asjaolu juurdlus ja kahjude hindamine toimetatakse Seltis voliniku poolt, kellele selleks otstarbeks, tema nõudmise peale kinnitusevõtja on kohustatud ette tooma kõik tõendused ja andmed, mis tal olemas on juhtunud õnnetuse, tasusaamise õiguse, kinnitatuks varanduse seisukorra ja hinna ning saadud kahju suuruse kohta. Seltis voliniku poolt kokkuseatud kahjude hindamise akt pannakse Seltis juhatusele kinnitamiseks ette.

§ 37. 1. Kõik tules tekkinud kahjud hoonetes hinnatakse vastastikkulsi kokkuleppel kinnitusevõtja ja Seltis hindaja (voliniku) vahel § 31 alusel; kui kokkulepet ei saavutata, siis nimetab kinnitusevõtja omal kuulul omalt poolt hindaja, et üheskoos Seltis hindajaga tulikahju vigastuste hindamist kokku seada; aga kui kinnitusevõtja seda õigust ei tarvi, nisamuti aga ka Seltis voliniku hindamisega ei lepi (nõus ei ole), siis on Seltis Juhatusel õigus nõuda, et kinnitusevõtja omalt poolt hindaja määraks kolme päeva jooksul, samase nõudmise päevast arvates.

Peale seda on määratud hindaja kohustatud temale antud ülesannet täitma kuue päeva jooksul, arvates tema määramise päevast, vastasel korral peantub kinnitusevõtja ennast Seltis poolt tehtud hindamise alla.

2. Kui kinnitusevõtja poolt määratud hindaja ja Seltis voliniku (hindaja) vahel ei peake hindamise kokkulepet saavutatama, siis teevad mõlemad oma hindamise arve, seavad ühe protokoli (akti) mõlema sarnasel viisil väljaarvatud kahjusumma kui ka lahkimineku põhjuste üle kokku, kirjutavad protokollile (aktile) alla ja annavad selle ühes mõlemate hindamiste arvetele Seltis juhatusele; kinnitusevõtjale aga antakse, tema nõudmise peale, hindajate poolt õigeks tunnustatud ärakiri.

Seltis Juhatus peab oma otsust selle protokoli kohta kahe nädala jooksul, arvates protokoli kättesaamisest, kinnitusevõtjale teatama. Ei rahulda kinnitusevõtjat Seltis juhatuse otsus, siis tuleb küsimuse kohtu teel lahendada.

§ 38. Kui kinnitusevõtja Seltis voliniku kahjuhindamise õigeks tunnistab ja vastu võttis, ei ole tal enam õigust hiljem selle vastu vaielda.

§ 39. Liikuva varanduse ja vabrikute masinate juures sündinud kahjud peab kinnitusevõtja kuue päeva jooksul, arvates esimesest tulikahju teatamise päevast, kirjalkult üles andma. Selles teadaandes peavad ära põlenud, kaotatud ja vigastatud asjad, kui ka vigastamata jäänud osad kinnitatuks varandusest nende väärtuste äratöendamisega üksikasjaliselt ära näidatud olema. Et võimalus oleks seda teadaannet kontroleerida, on Seltisil õigus selle kohta tõendust nõuda, mis suguses arvul, missuguses seisukorras ja väärtuses varandus tulikahju eel oli, mis sellest ja mis väärtuses ära põles, pingistatud sai ja vigastamata jäi, kui ka selle kohta, et enne tulikahju mingisugust muudatust ei olnud, mille läbi kinnitatuks varanduse väärtus oleks teisenenud. Ülesantud kahju suuruse kontroleerimisel Seltis poolt ei või kinnitusevõtja, kartusel oma tasusaamise õigust kaotada, vastu panna järeleparimiste ja uurimiste, mis Seltis juhatuse ehk selle voliniku ette võtab. Kui kahju hindamise üle Seltisil ja kinnitusevõtja vahel etteohkest kokkulepet ei saavutata, siis toimetatakse sellesama korra järele nagu hoonete kahjude hindamisel. (§ 37.)

§ 40. Kaupade ja tööstuse saaduste rikkumise ehk täieliku hukkasamise puhul tule läbi, peab kinnitusevõtja kuue päeva jooksul, esimesest tulikahju teadaande päevast arvates, Seltis juhatusele ehk volinikule kaubaramatute, algkirjaliste arvete, kirjavahetuse ja sellesarnaste dokumentide põhjal täpsele ja üksikasjalisele nimekirja tulikahju päeval olemas olnud kinnitatuks asjade üle sisse andma ja selles nimekirjas ära tähendama, mis sugune osa nendest ära põlenud, mis sugune osa nendest tulikahju ajal kaduma läinud, mis sugune vigastatud ja mis sugune osa hävitamata, kaotsi minemata ja vigastamata jäänud on. See nimekiri, peale seda, kui see juhatuse poolt kontroleeritud on, jääb kahjutasu aluseks poliisi tingimustele § 4 p. a. märkuse põhjal. Kui see nimekiri, kaubaramatute ja muude tõenduste läbi, muuseas tunnustajate väljautelust kinnitamist ei leia, siis ei või ta kahjutasu aluseks olla. Kinnitusevõtja võib ainult siis tunnustajate tunnustusi tõenduseks võtta, kui raamatud ja teised dokumendid, millede järele oleks võidud kinnitatuks kaupade ehk saaduste seisukorras ülevaadet saada, hukka on saanud.

§ 41. Selts ei maksa mingil juhtumisel tulikahjust vigastamata asjade ja kaupade eest. Tulikahju läbi tekkinud kahjud asjades ja kaupades tehtakse kindlaks tulikahju läbi saadud vigastuste tagajärjel tekkinud hinnavahealusel, mis on nende asjade ja kaupade väärtuses enne ja peale tulikahju. Sel korral, kui vigastatud asjad ja kaupad Seltis arvates liig madalalt peakid hinnatud olema, on Seltisil õigus vigastatuks asju ja kaupade omale võtta ja nende väärtust kinnitusevõtjale tema oma ülesandmise järele välja maksta. Seltisil on õigus vigastatuks asju ja kaupade samataoliste ja samaväärtusliste vigastamatutega asendada.

§ 42. Kahjutasu ärapõlenud ja vigastatuks asjade eest maksetakse § 34 alusel tulikahju päeval olevate börsse ehk turuhindade järele. Nende kaupade jaoks aga, mille neid hindu ei ole, sünnib hinna määramine asjatundjate läbi.

§ 43. Kahjutasu maksetakse kinnitusevõtjale ehk tema volinikule mitte hiljem, kui ihte kuu jooksul sellest päevast arvates, millal Seltisil ja kinnitusevõtja vahel kahjutasu summa suuruse üle kokkulepe saavutati, ehk kui kokkulepet ei saavutatud, siis sellest päevast, millal selles asjas lõpuiki kohtu otsus tehti. Kui aga kahjutasu maksimine kauem viibib Seltisil stü läbi, siis peab Selts viivituse aja eest protsenti maksma, arvates 6% aastas.

Kahjutasu kättesaamiseks peab kinnitusevõtja ette näitama poliisi ehk sellele vastava dokumendi ja kui Seltis juhatusele seda nõuab, et tooma seadusliku tunnustuse õnnetuse põhjuste ja selle üle, et õnnetus mitte kinnitusevõtja enda kuritahtlikkusest pole tekkinud.

Kui kinnitusevõtja vastu kohtulik süüdistus on tõstetud tule süütamises või petmises, ehk kui selle kohta juurdlus käimas, siis ei maksa Selts kahjusummat mitte enne välja, kui kinnitusevõtja tema peale tõstetud süüdistusest lõpuliuku kohtu otsuse läbi õigeks pole mõistetud.

Kahjutasu maksetakse poliisi väljaandmise kohal, aga kinnitusevõtja soovil võib Selts tasusumma ka teisele kohale saata, kuid sarnasel korral langevad kulud saatmise eest kinnitusevõtja peale.

§ 44. Kahjusumma kättesaamise juures annab kinnitusevõtja ehk tema seaduslik esitaja Seltisile kviiitungi oma allkirjaga, mille järele asi täiesti lõpetatuks loetakse, ja kinnitusevõtjal ei ole õigust enam üalgi mingisuguseid nõudmisil Seltisile selles asjas ette panna.

Tasu väljamaksmise läbi omandab Selts kinnitusevõtjalt ilma mingisuguse eriaктиka ka kõik nõude õigused kahju asjus kolmandate isikute vastu. Kinnitusevõtja vastutab kõigi oma tegude ja hooletuste eest, mille läbi me Seltisil õigused võivad saada kitsendatud.

§ 45. Iga tasu nõudmise õigus tulikahju eest, kui see Seltis juhatuse poolt õigustatuseks ei ole tunnustatud ja kuue kuu jooksul, tulikahju päevast arvates, tasunõudja poolt kohtulikule arutusele pole antud, loetakse kustunuks.

§ 46. Kõik väelusküsimused, mis Seltisil ja kinnitusevõtja vahel kinnituselepingu põhjal tekivad, lahendatakse üldises kohtu korras kohtu astustes Seltis juhatuse asukoha järele.

VI. Kinnituselepingu maksuse lõpetamine.

§ 47. Kinnitus lõpeb ära, peale § 20 ja § 22 ettenähtud juhtumiste, kui kahju teeb välja 20% ehk rohkem kinnitussummast. On aga kahju 20% ehk rohkem mõne üksiku, poliisil täpselt äratöendatud varanduse osa kinnitussummast, siis kustutatakse kinnitusest ainult see osa maha, kuna varanduse ülejäänud osa sama poliisi järele kinnitatuks jääb. Selts jätab aga omale õiguse kinnitust lõpetada ka sel korral kui kahju ülevaltäendatud suuruse ei ulatanud, kuid ta peab sellest kinnitusevõtjale teatama hiljemalt tasu väljamaksmise päeval. Niisugusel korral maksab Selts tasumata võrra vähendatud kinnitussumma pealt arvatud preemia moodumata kinnituseaja eest tagasi.

Kinnituselepingu edasikestvuse kohta peale õnnetust tehakse poliisile sellekohane märkus.

Kinnitava varanduse nimetus, hindamise- ja kinnitussummad, kui ka iseäralised tingimised, mis Seltsi ja kinnitussvõtja vahel kokku lepitud.

Järjekorra №	Varanduse nimetus	Millest hoone:		Hindamise summa	Kinnituse summa
		seinad	katus		
	<i>Elumaja talliga</i>	<i>puu</i>	<i>siidla</i>	<i>400,000</i>	<i>200,000</i>
				<i>Summa</i>	<i>400,000 200,000</i>

Preemia ühes teiste maksudega summas Mrk. 1504 vastu võtnud kviitungi järele №

Sõuakausis 22. *Mäis* 1926. a.

Agent *Sõuak.*

Märkused: